

Preise Wohnen mit Dienstleistungen Nussbaumallee 2

ab 1. Januar 2022

Pensionspreise (pro Monat in CHF)

Wohnung	Zimmer	1 Person			2 Personen		
		Basis	Flexibel	Standard	Basis	Flexibel	Standard
EG	2½	2'150	3'500	3'900	2'150	4'850	5'650
EG	1½	1'640	2'990	3'390	—	—	—
1.OG	2½	2'180	3'530	3'930	2'180	4'880	5'680
1.OG	1½	1'670	3'020	3'420	—	—	—
2.OG	2½	2'210	3'560	3'960	2'210	4'910	5'710
2.OG	1½	1'700	3'050	3'450	—	—	—
3.OG	2½	2'240	3'590	3'990	2'240	4'940	5'740
3.OG	1½	1'730	3'080	3'480	—	—	—

Leistungen

- im Pensionspreis enthalten
- im Pensionspreis nicht enthalten, jedoch als Zusatzleistung gegen Rechnung zu beziehen

Infrastruktur	Basis	Flexibel	Standard
Altersgerechte Infrastruktur, Benutzung allg. Räume, Heizung, Warmwasser, Elektrizität, Telefonanschluss, Benutzung Wasch- und Bügelraum, Tumbler, Cafeteria	●	●	●
Allgemeine Serviceabo- und Verwaltungskosten	●	●	●
Unterhalt Gebäude und Aussenbereiche	●	●	●
Stromkosten je Wohnung (Akonto-Pauschale CHF 20 / Monat)	●	●	●
Aussenparkplatz für Zweiräder	●	●	●
Parkplatz oder Einstellhallenplatz für Auto	○	○	○

	Basis	Flexibel	Standard
Notruf während 24 Stunden	●	●	●
Dienstbereitschaft pflegerisches Fachpersonal während 24 Stunden	●	●	●
Pikettbereitschaft technischer Dienst/Hauswart während 24 Stunden	●	●	●
Hilfeleistung und Beratung bei akuten persönlichen Problemen (Betreuung)	●	●	●
Securitas (Gebäudeüberwachung und Bereitschaftsdienst)	●	●	●
Anrecht auf Pflegeplatz im AZ Alenia	●	●	●
Kontrollbesuche bei ungeplanter Abwesenheit (Betreuung)	●	●	●

Service	Basis	Flexibel	Standard
Pflegeleistungen nach ärztlicher Verordnung	○	○	○
Miete von medizinisch/pflegerischen Hilfsmitteln	○	○	○
Physiotherapie	○	○	○
Fitnessraum	●	●	●
Coiffeur, Pedicure, Podologie, Optiker, Hörgeräteakustiker	○	○	○
Teilnahme an allen Angeboten des Kulturprogrammes und Festivitäten des AZ Alenia (Betreuung)	●	●	●
Wohnungsreinigung (exkl. zusätzliche Reinigungen)	○	● (1x / Mt.)	● (2x / Mt.)
Grundreinigung: Bad und Küche	○	● (1x / Jahr)	● (1x / Jahr)
Fensterreinigung	○	● (1x / Jahr)	● (2x / Jahr)
Wäsche waschen	○	○	○
Frühstücksbuffet	○	○	○
Mehrgängiges Mittagessen	○	● (10x / Mt.)	●
Nachtessen	○	○	○
Mahlzeiten für Gäste	○	○	○
Zimmerservice von Mahlzeiten	○	○	○